



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.05.2022

№ 1683

Об отказе в предоставлении Дудкину В. В., Кравчуку В. П., Кравчук И. В., Кравчуку А. В., Кравчуку А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства от 19.04.2022, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.04.2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Дудкину В. В., Кравчуку В. П., Кравчук И. В., Кравчуку А. В., Кравчуку А. В. в предоставлении разрешения в связи с несоответствием требованиям подпункта 1 пункта 2 статьи 53 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (размеры земельных участков не соответствуют запрашиваемому виду разрешенного использования); приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории промышленной зоны Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2021 № 417:

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061790:132 площадью 878 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дивногорская и объекта капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети

(ИТ-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061790:133 площадью 586 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дивногорская и объекта капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть